

Протокол

собрания членов Товарищества собственников жилья «Солидарности 21-3» по адресу г. Санкт-Петербург пр. Солидарности д. 21 корп. 3, проводимого в форме заочного голосования в период с 1 апреля 2020 г. по 10 мая 2020 г.

г. Санкт-Петербург

10 мая 2020 г.

Место проведения собрания: Санкт-Петербург, пр. Солидарности д. 21 корп. 3.

Форма проведения: заочное голосование членов ТСЖ "Солидарности 21-3".

Инициатор проведения: Правление ТСЖ «Солидарности 21-3».

Период проведения общего собрания: с 1 апреля 2020 г. по 10 мая 2020 г.

Дата и время начала выдачи решений членов ТСЖ (бюллетеней): 1 апреля 2020 г. 09 час 00 мин.

Дата и время окончания приёма решений членов ТСЖ (бюллетеней): 10 мая 2020 г. 21 ч. 00 мин.

Количество выданных решений членов ТСЖ (бюллетеней): 207 (Двести семь).

Количество сданных решений членов ТСЖ (бюллетеней): 102 (Сто два).

Признано недействительными решений членов ТСЖ: нет.

Протокол составлен на основании протокола счетной комиссии № 1/20 от 10 мая 2020 г., который является неотъемлемой частью данного протокола.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома, находящаяся в собственности членов ТСЖ составляет 6 921,15 кв.м.

На момент регистрации итогов повестки дня в голосовании приняли участие члены ТСЖ, обладающие 3 877,73 кв. м. (38 777,3 голосов) или 56,03% от общего числа голосов членов ТСЖ, что подтверждает правомочность проведения собрания.

Повестка дня общего собрания:

1. Об избрании председателя и секретаря общего собрания.
2. Об избрании членов счетной комиссии общего собрания.
3. Об утверждении годового отчета о деятельности Правления в 2019 г.
4. Оценка работы Правления в 2019 г.
5. Об утверждении отчета ревизионной комиссии товарищества по результатам проверки за 2019г.
6. Об утверждении сметы доходов и расходов на 2020 г.
7. Выборы членов Правления ТСЖ.
8. Выборы членов ревизионной комиссии ТСЖ.

РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

1. Об избрании председателя и секретаря общего собрания.

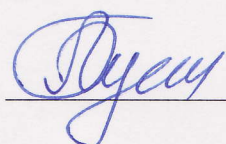
Решение, поставленное на голосование: Избрать председателем собрания - Лукина Геннадия Осиповича, секретарем собрания – Осипенко Елену Аркадьевну.

Итоги голосования:

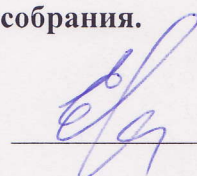
«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
36 460,3	94,02	807	2,08	1510	3,89

Принято решение: Избрать председателем собрания - Лукина Геннадия Осиповича, секретарем собрания – Осипенко Елену Аркадьевну.

2. Об избрании членов счетной комиссии общего собрания.



Лукин Г.О.



Осипенко Е.А.

Решение, поставленное на голосование: Избрать счетную комиссию общего собрания в составе двух человек. Членами счетной комиссии избрать: Кузьмину Галину Александровну и Локтеву Елену Леонидовну.

Итоги голосования:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
36 610,3	94,41	409	1,05	1758	4,53

Принято решение: Избрать счетную комиссию общего собрания в составе двух человек. Членами счетной комиссии избрать: Кузьмину Галину Александровну и Локтеву Елену Леонидовну.

3. Об утверждении годового отчета о деятельности Правления в 2019 г.

Решение, поставленное на голосование: Утвердить годовой отчет о деятельности Правления в 2019 г.

Итоги голосования:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
36 181,3	93,31	409	1,05	2187	5,64

Принято решение: Утвердить годовой отчет о деятельности Правления в 2019 г.

4. Оценка работы Правления в 2019 г.

Решение, поставленное на голосование: Признать работу Правления за отчетный период "удовлетворительной".

Итоги голосования:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
35 717,3	92,11	1056	2,72	2004	5,17

Принято решение: Признать работу Правления за отчетный период "удовлетворительной".

5. Об утверждении отчета ревизионной комиссии товарищества по результатам проверки за 2019 г.

Решение, поставленное на голосование: Утвердить отчет ревизионной комиссии товарищества по результатам проверки за 2019 г.

Итоги голосования:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
35 674,3	92,00	409	1,05	2694	6,95

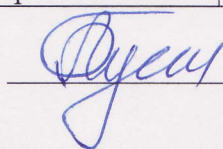
Принято решение: Утвердить отчет ревизионной комиссии товарищества по результатам проверки за 2019 г.

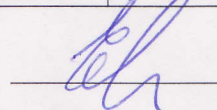
6. Об утверждении сметы доходов и расходов ТСЖ на 2020 г.

Решение, поставленное на голосование: Утвердить смету доходов и расходов ТСЖ на 2019 г.

Итоги голосования:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших

 Лукин Г.О.

 Осипенко Е.А.

	ших		ших		ших
35 721,3	92,12	409	1,05	2647	6,83

Принято решение: Утвердить смету доходов и расходов ТСЖ на 2020 г.

7. Выборы членов Правления ТСЖ.

Решение, поставленное на голосование:

- Избрать членом Правления ТСЖ Дурягину Анастасию Сергеевну:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
36 611,3	94,41	656	1,69	1510	3,89

Принято решение: Избрать членом Правления ТСЖ Дурягину Анастасию Сергеевну.

- Избрать членом Правления ТСЖ Кугушеву Зеляйху Халимовну:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
36 609,3	94,41	658	1,70	1510	3,89

Принято решение: Избрать членом Правления ТСЖ Кугушеву Зеляйху Халимовну.

- Избрать членом Правления ТСЖ Лукина Геннадия Осиповича:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
36 211,3	93,38	1056	2,72	1510	3,89

Принято решение: Избрать членом Правления ТСЖ Лукина Геннадия Осиповича.

- Избрать членом Правления ТСЖ Мохову Веру Алексеевну:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
36 246,3	93,47	409	1,05	2122	5,47

Принято решение: Избрать членом Правления ТСЖ Мохову Веру Алексеевну.

- Избрать членом Правления ТСЖ Мышенкова Ивана Владимировича:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
36 246,3	93,47	409	1,05	2122	5,47

Принято решение: Избрать членом Правления ТСЖ Мышенкова Ивана Владимировича.

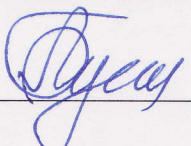
- Избрать членом Правления ТСЖ Петрова Игоря Васильевича:

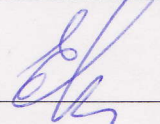
«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
36 610,3	94,41	409	1,05	1758	4,53

Принято решение: Избрать членом Правления ТСЖ Петрова Игоря Васильевича.

- Избрать членом Правления ТСЖ Осипову Елену Аркадьевну:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество	% от числа	Количество	% от числа	Количество	% от числа

 Лукин Г.О.

 Осипенко Е.А.

голосов	проголосовавших	голосов	проголосовавших	голосов	проголосовавших
36 858,3	95,05	409	1,05	1510	3,89

Принято решение: Избрать членом Правления ТСЖ Осипову Елену Аркадьевну.

8. Выборы членов ревизионной комиссии ТСЖ.

Решение, поставленное на голосование:

- Избрать членом ревизионной комиссии ТСЖ Латыпову Ильмиру Нургазимовну:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
36 610,3	94,41	409	1,05	1758	4,53

Принято решение: Избрать членом ревизионной комиссии ТСЖ Латыпову Ильмиру Нургазимовну.

- Избрать членом ревизионной комиссии ТСЖ Пичкурова Илью Александровича:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
36 858,3	95,05	409	1,05	1510	3,89

Принято решение: Избрать членом ревизионной комиссии ТСЖ Пичкурова Илью Александровича.

- Избрать членом ревизионной комиссии ТСЖ Слезкину Елену Васильевну:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
36 858,3	95,05	409	1,05	1510	3,89

Принято решение: Избрать членом ревизионной комиссии ТСЖ Слезкину Елену Васильевну.

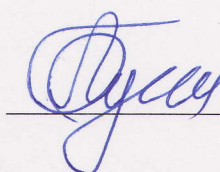
Настоящий Протокол составлен в трех идентичных экземплярах 10 мая 2020 года и хранится в металлическом шкафу помещения Правления ТСЖ.

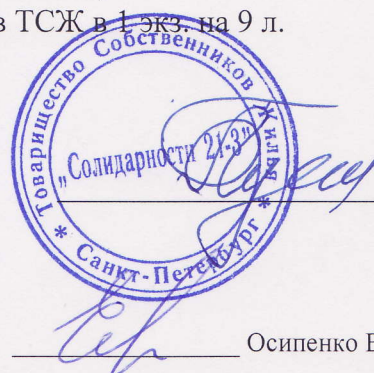
Приложения к протоколу:

1. Отчет о работе Правления за 2019 г. в 1 экз. на 3 л.;
2. Смета доходов и расходов на 2020 г. в 1 экз. на 4 л.;
3. Отчет ревизионной комиссии за 2019 г. в 1 экз. на 4 л.;
4. Протокол счетной комиссии № 01/20 от 10 мая 2020 года в 1 экз. на 4 л.;
5. Решения собственников помещений в многоквартирном доме в 1 экз. на 204 л.;
6. Реестр членов ТСЖ на 1 апреля 2020 г. в 1 экз. на 7 л.;
7. Реестр вступивших в члены ТСЖ в период с 1 апреля по 10 мая 2020 г. в 1 экз. на 1 л.;
8. Ведомость выдачи бланков решений членов ТСЖ в 1 экз. на 9 л.;
9. Образец сообщений о проведении собрания в 1 экз. на 2 л.;
9. Ведомость получения заполненных решений членов ТСЖ в 1 экз. на 9 л.

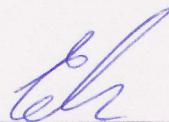
Подписи:

Председатель общего собрания
Лукин Геннадий Осипович

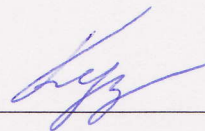
 Лукин Г.О.

 Осипенко Е.А.

Секретарь общего собрания
Осипенко Елена Аркадьевна

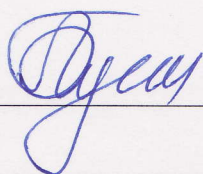


Председатель счетной комиссии
Кузьмина Галина Александровна

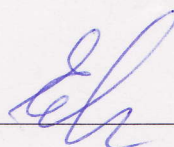


Член счетной комиссии
Локтева Елена Леонидовна





Лукин Г.О.



Осипенко Е.А.